

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ CAO LÃNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 736/TB-CCTHADS

Thành phố Cao Lãnh, ngày 27 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 10/2021/QĐST-DS ngày 17 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1446/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2021; Quyết định thi hành án số 969/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp về việc giảm giá tài sản;

Căn cứ Phụ lục II ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Hợp đồng dịch vụ Đấu giá tài sản số 06/2022/HĐDVĐG-TĐĐT, ngày 31 tháng 01 năm 2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh và Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh thông báo về việc bán đấu giá tài sản như sau:

Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Phạm Trường Hải, sinh năm 1974, địa chỉ: Số 15, Trần Hưng Đạo, khóm 2, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, gồm các tài sản.

**1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

1.1. Quyền sử dụng đất diện tích đo đạc thực tế 477,2m<sup>2</sup> (giấy chứng nhận QSDĐ cấp 500m<sup>2</sup>), đất LUC, thửa đất số 1954, tờ bản đồ số 19, đất tọa lạc tại phường 11, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

1.2. Cây trồng trên đất:

- Nhãn đang cho trái 20 cây
- Mít đang cho trái 04 cây
- Măng cầu xiêm đang cho trái 01 cây
- Măng cầu ta đang cho trái 01 cây
- Chanh đang cho trái 01 cây

**Địa chỉ tài sản:** Khóm 2, phường 11, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

**Tổng giá khởi điểm:** 220.320.000 đồng (Hai trăm hai mươi triệu ba trăm hai mươi nghìn đồng).

**2. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nhận hồ sơ đăng ký và bán đấu giá:**

**2.1. Thời gian xem tài sản:** Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 14/8/2023.

**2.2. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 14/8/2023, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: Số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

**2.3. Thời gian, địa điểm bán đấu giá:** Lúc 08 giờ 30 phút, ngày 17 tháng 8 năm 2023

Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: Số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Nay, thông báo cho cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia liên hệ theo địa chỉ nêu trên.

Thông báo cho ông Phạm Trường Hải và Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín biết. Theo đó, ông Phạm Trường Hải có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh.

**Nơi nhận:**

- Công Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang Thông tin điện tử cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Trọng Tồn**